



**CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**  
**ACUERDO DE TARIFAS FIT'S Y GRUPOS HASTA 20 HABITACIONES**

**2020**

<b>EL CLIENTE</b> <b>RAZON COMERCIAL:</b> <b>RAZON SOCIAL: CAMINO DEL APU AUSANGATE</b> <b>RUC: 20527679622</b>	<b>EL HOTEL</b> <b>HILTON GARDEN INN CUSCO</b> LANDMARK HOLDINGS S.A.C. RUC N° 20546981518
<b>Persona de contacto:</b> Fiama	<b>Persona de contacto:</b> Indira Vega – <a href="mailto:Indira.Vega@hilton.com">Indira.Vega@hilton.com</a> Sharon Del Rosario – <a href="mailto:Sharon.DelRosario@hilton.com">Sharon.DelRosario@hilton.com</a>
<b>Dirección:</b> CAL. ALFREDO YEPEZ MIRANDA NRO. C-5 DPTO. 201 URB. MAGISTERIAL 2DA ETAPA (FRENTE A LA LOZA DE MAGISTERIO) CUSCO	<b>Dirección Hotel:</b> Santa Ana, Av. Abancay 207 Cusco
<b>Teléfono:</b> +51 982 711 717	<b>Teléfono Ventas Lima:</b> + 51 322 84 55 – 934 052 668 <b>Teléfono Reservas:</b> + 51 84 58 01 24
<b>Email:</b> <a href="mailto:fiama@andeanlodges.com">fiama@andeanlodges.com</a>	<b>Email Reservas:</b> <a href="mailto:cuzgi_Res@hilton.com">cuzgi_Res@hilton.com</a>
<b>VIGENCIA DEL CONTRATO:</b> Hasta el 30 de Abril 2021.	

**DEFINICIONES**

Para efecto del presente Acuerdo los términos listados a continuación, tendrán las siguientes definiciones:

**HUÉSPED(es).**- Es o son aquellas personas por las cuales **EL CLIENTE** solicita los servicios de **EL HOTEL**.

**MAYORISTA y OPERADOR DE EMPRESAS TURÍSTICAS.**- Son aquellas empresas cuyo objeto social y actividad principal es la de comercializar pasajes, alojamiento en hoteles, paquetes de alojamiento en hoteles y/o establecimientos de hospedaje, que se encuentran registradas como tales en la SUNAT y que gozan de la credibilidad de **EL HOTEL**.

**ROOMING LIST PRELIMINAR.**- Es el listado de huéspedes que debe **EL CLIENTE** enviar a **EL HOTEL** para confirmar la RESERVA, en el plazo establecido por **EL HOTEL**, y el cual cuenta con un número de habitaciones sin nombre (no names), el cual corresponde al 10% como máximo.

**ROOMING LIST FINAL.**- Es el listado final de huéspedes que debe **EL CLIENTE** enviar a **EL HOTEL** para reconfirmar la RESERVA, sin lugar a cancelaciones posteriores.

**RESERVA/RESERVACIONES.**- Es el acto por el cual **EL CLIENTE** solicita a **EL HOTEL** que efectúe la separación y bloqueo de un cierto número de habitaciones para el alojamiento de los HUÉSPEDES.

**NO NAMES.**- Son aquellos HUÉSPEDES no listados en el ROOMING LIST PRELIMINAR, de los cuales no se cuenta con la información, pero a los que se les guardan las habitaciones hasta el plazo del envío del Rooming list Final. Estos NO NAMES equivalen al 10% de la lista enviada.

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú  
T. 51 84 58 01 30

V.B.: \_\_\_\_\_

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)



## CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020

TARIFA(s).- Contraprestación a pagar por las TARIFAS DE ALOJAMIENTO y las TARIFAS DE ALIMENTOS de los FIT y GRUPOS.

TARIFA DE ALOJAMIENTO.- Son los precios a pagar por el alojamiento de los HUÉSPEDES en **EL HOTEL** que califiquen como FIT o GRUPO. Estos precios son netos, no comisionables, por habitación, por noche y están sujetos al 10% de recargo al consumo y 18% de IGV.

TARIFA BAR - Best Available Rate.- Mejor tarifa disponible del día, tarifa variable representada en la página web oficial del hotel: [www.hgicusco.com](http://www.hgicusco.com).

TARIFA DE ALIMENTOS.- Son los precios a pagar en **EL HOTEL** por los alimentos que se consuman los HUÉSPEDES FIT o GRUPO. Estos precios son netos, no comisionables, por persona, por día y están sujetos al 10% de recargo al consumo y 18% de IGV. La TARIFA DE ALIMENTOS no aplica para los LIBERADOS.

**FIT(s).- Es la RESERVA efectuada por EL CLIENTE de 1 a 9 habitaciones.**

### PARA RESERVAS HASTA EL 30 DE ABRIL:

En estos casos la Confirmación y ROOMING LIST PRELIMINAR deberán de ser enviados hasta **20 días** antes de la llegada de los pasajeros. Sólo se permite el 10% de NO NAMES. La Reconfirmación y ROOMING LIST FINAL deberán de ser enviados hasta **07 días** antes de la llegada de los pasajeros.

Si no se cumplen con los plazos establecidos, **EL HOTEL** podrá cancelar inmediatamente la RESERVA. En caso las habitaciones se encuentren reconfirmadas, y **EL CLIENTE** solicite la cancelación de ellas fuera de los plazos establecidos; éstas estarán sujetas al cargo de todas las noches de alojamiento más el 10% de recargo al consumo y 18% de IGV, u otros servicios.

**GRUPO.- Es la RESERVA efectuada por EL CLIENTE de 10 a más habitaciones**

### PARA RESERVAS HASTA EL 30 DE ABRIL 2021:

En estos casos, la Confirmación y ROOMING LIST PRELIMINAR (sólo se acepta 10% de no names) deberán de ser enviados hasta **60 días** antes de la llegada de los pasajeros. Sólo se permite el 10% de NO NAMES. La Reconfirmación y ROOMING LIST FINAL deberán de ser enviados hasta **30 días** antes de la llegada de los pasajeros.

Si no se cumplen con los plazos establecidos, **EL HOTEL** podrá cancelar inmediatamente la RESERVA. En caso las habitaciones se encuentren reconfirmadas, y **EL CLIENTE** solicite la cancelación de ellas fuera de los plazos establecidos; éstas estarán sujetas al cargo de todas las noches de alojamiento más el 10% de recargo al consumo y 18% de IGV, u otros servicios.

GUÍAS, TC, TOUR CONDUCTOR O TOUR LEADER.- Son los acompañantes de los FIT y GRUPO debidamente certificados, registrados e informados por **EL CLIENTE** a **EL HOTEL** dentro de los plazos de ROOMING LIST PRELIMINAR y ROOMING LIST FINAL.

USD\$.- Es la moneda de curso legal en los Estados Unidos de América.

---

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú  
T. 51 84 58 01 30

V.B.: \_\_\_\_\_

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)

**CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

IGV.- Impuesto General a las Ventas.

LIBERADO(S).- Es o son aquellos huéspedes parte de los FIT o GRUPO que reciben el alojamiento como cortesía de **EL HOTEL**. La TARIFAS DE ALIMENTACIÓN no aplican para los LIBERADOS, sí tienen derecho al desayuno dentro del alojamiento.

FAIR DATES.- Durante el año existen fechas en donde se aplicarán tarifas especiales. Estas fechas serán consideradas como FAIR DATES y las TARIFAS negociadas para este Acuerdo no estarán disponibles. En caso **EL CLIENTE** requiera habitaciones durante estas fechas, se cotizarán las tarifas para FAIR DATES indicadas, de acuerdo a la disponibilidad del hotel.

Las FAIR DATES 2020 son las siguientes:

Semana Santa	Abril	del 07 al 13 inclusive
Inti Raymi	Junio	del 23 al 26 inclusive
Fiestas Patrias	Julio	del 25 al 29 inclusive
Año Nuevo	Diciembre	Del 30 de Dic al 03 Ene 2021 inclusive

No es mandatorio reservar las noches de manera consecutiva. **EL HOTEL** puede establecer nuevas FAIR DATES durante el año, debiendo comunicarlo a **EL CLIENTE** con una anticipación no menor de 60 días a dicha fecha.

**OBJETO DEL ACUERDO:**

**TARIFAS FIT'S Y POR GRUPOS DE HASTA 20 HABITACIONES**

Establecer las TARIFAS para los FIT y GRUPO. Las TARIFAS indicadas en el presente Acuerdo solo se encuentran disponibles para la venta de paquetes individuales por el Mayorista o por el Operador de empresas turísticas. **EL CLIENTE** no se encuentra autorizado para ofrecer las TARIFAS a ninguna otra persona o entidad, incluyendo pero no limitando a las reservas por internet o cualquier otro sistema electrónico de distribución de paquetes. Las TARIFAS no son transferibles. **EL CLIENTE** no podrá ofrecer este tipo de TARIFAS sin incluir otros productos o servicios en el paquete que ofrece a los consumidores, tales como pasaje de avión, alquiler de autos, traslados, excursiones, etc.<sup>1</sup>

Si **EL HOTEL** tiene conocimiento de alguna violación a este Acuerdo, **EL HOTEL** podrá dejarlo sin efecto de pleno derecho, siendo únicamente necesario que se lo comunique a **EL CLIENTE** bajo cualquiera de los medio establecidos en el presente Acuerdo, sin incurrir en ninguna responsabilidad con **EL CLIENTE**. Por otra parte, **EL CLIENTE** se compromete a indemnizar a **EL HOTEL** por cualquier pérdida o daño que resulte del incumplimiento de sus obligaciones en el presente Acuerdo. **EL HOTEL** se encuentra en la completa potestad

---

<sup>1</sup> **EL CLIENTE** no deberá proporcionar facilidad alguna que permita a un consumidor desglosar los cargos por separado.

# **CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

de ofrecer la tarifa BAR (Best Available Rate – Mejor tarifa disponible) del día representada en la página web oficial del hotel, a las últimas habitaciones disponibles para vender, en fechas de ocupaciones altas, sin considerar las tarifas ofrecidas en el presente acuerdo.

## **TARIFAS NETAS**

<b>Tarifas Turismo Receptivo</b> <b>Para reservas y alojamiento hasta el 30 de Abril 2021. Tarifas sujetas a disponibilidad</b>	
<b>Tipo de Habitación</b>	<b>Simple o Doble en USD</b>
<b>Superior</b>	<b>75.00</b>
<b>Scenic view</b>	<b>75.00</b>
<b>Suite</b>	<b>155.00</b>

\*Persona adicional, sujeto a disponibilidad: \$50.00

<b>Tarifas Receptivo – Early Booking 90 días</b> <b>Para cualquier reserva realizada con una venta anticipada de 90 días.</b> <b>Hasta el 30 de Abril 2021. Tarifas sujetas a disponibilidad</b>	
<b>Tipo de Habitación</b>	<b>Simple o Doble en USD</b>
<b>Superior</b>	<b>71.00</b>
<b>Scenic view</b>	<b>71.00</b>

\*Persona adicional, sujeto a disponibilidad: \$50.00

<b>Para reservas y alojamiento hasta el 30 de Abril 2021.</b>	
<b>Tipo de Habitación</b>	<b>Simple o Doble en <u>SOLES</u></b>
<b>Superior</b>	<b>S/ 223.00</b>
<b>Scenic view</b>	<b>S/ 292.00</b>
<b>Suite</b>	<b>S/498.00</b>

\*Persona adicional, sujeto a disponibilidad: \$50.00 ó s/171.50

\*Tipo de cambio referencial: 3.43

<b>Tarifas en fechas especiales: FAIR DATES</b>		
No es mandatorio reservar las noches de manera consecutiva		
Semana Santa	Abril	del 07 al 13 inclusive
Inti Raymi	Junio	del 23 al 26 inclusive
Fiestas Patrias	Julio	del 25 al 29 inclusive

#### CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020

Año Nuevo	Diciembre	Del 30 de Dic al 03 Ene 2021 inclusive
Tipo de Habitación		Simple o Doble en USD
Superior		139.00
Scenic view		159.00
Suite		219.00

\*Persona adicional, sujeto a disponibilidad: \$50.00

#### TARIFA DE ALIMENTOS

	Adultos & Niños desde 13 años	Niños de 4 a 12 años
Almuerzo o Cena, tres tiempos	\$25.00	\$20.00

\*Tarifa expresada en Dólares Americanos

En base a opción tipo menú, tres tiempos, otorgada por **EL HOTEL**: entrada, plato de fondo, postre e infusiones o café americano.

Las opciones elegidas para el GRUPO deberán de ser enviadas al departamento de reservas junto con el ROOMING LIST FINAL.

Para niños menores de 4 años (0-3) se deberá realizar la solicitud en el restaurante de **EL HOTEL**. La alimentación para niños de 0 a 3 años no tiene costo adicional y el personal del restaurante de **EL HOTEL** ofrecerá las opciones a elegir.

#### TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL SERVICIO

- Las TARIFAS están cotizadas en USD\$, son netas, no comisionables y están sujetas al 10% de recargo al consumo y 18% de IGV, salvo que aplique la exoneración del IGV para los extranjeros que cumplan con los requisitos según ley detallados posteriormente en la cláusula de Exención de IGV.
- Estas TARIFAS netas serán aplicables solamente para RESERVAS individuales de 1 a 9 habitaciones (FIT) y para grupos de hasta 20 habitaciones (GRUPO).  
Para reservas de 21 a más habitaciones, **EL CLIENTE** debe comunicarse con el departamento de ventas.
- Estas TARIFAS netas incluyen desayuno servido en el restaurant "The Garden Grille", entre 5am a 10am.
- Estas TARIFAS netas son válidas para turismo receptivo o turismo interno/nacional aplicando los impuestos correspondientes.
- En caso de existir alguna variación en impuestos o exenciones sobre impuestos por parte del Gobierno, **EL HOTEL** notificará a **EL CLIENTE** para ajustar y reflejar dichas variaciones, así como los requisitos que pudieran derivar de ello.

**CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

- Ocupación máxima por habitación:
  - Opción 1: 3 adultos.
  - Opción 2: 2 adultos y hasta 2 menores de máximo 17 años acomodados en una habitación doble.
  - Recargo por adulto adicional acomodado en habitación doble es de \$50.00 inc. desayuno.
- Uno o dos niños hasta los 17 años de edad serán LIBERADOS compartiendo habitación doble con los padres. El desayuno del niño liberado no está incluido, tendrá un costo de USD\$ 8.00 por niño y estará sujeto al 10% de recargo al consumo y 18% de IGV.
- **El pasajero N°21, será LIBERADO.** Existe un límite de máximo de 2 pasajeros LIBERADOS en una habitación doble por grupo en una misma reserva. Para que aplique el LIBERADO, **EL CLIENTE** deberá enviar la lista de los pasajeros que califican como LIBERADOS junto con el Rooming List preliminar.
- Para GUÍA y TC tampoco aplican las TARIFAS en fechas FAIR DATES. Tienen como límite máximo un GUÍA o un TC por GRUPO. Tarifa especial para GUÍA o TC es de \$70, incluido desayuno.
- **EL HOTEL** cuenta con camas tamaño King en las habitaciones simples y matrimoniales y camas tamaño full size en las habitaciones dobles twin.
- La hora de ingreso a las habitaciones es a las 12:00 p.m. y la hora de salida de las habitaciones es a las 10:00 a.m. Solicitudes de entrada y salida antes o después de las horas establecidas, están sujetas a disponibilidad y pueden tener un costo adicional<sup>2</sup>.
- **EL HOTEL** no aceptará ningún voucher, cupón o listado donde el nombre original se encuentre alterado y un nuevo nombre o fecha haya sido agregado. Los derechos y obligaciones de los HUÉSPEDES con relación al hospedaje y al uso de las instalaciones y servicios de **EL HOTEL**, se sujetarán a lo dispuesto en el Reglamento Interno de **EL HOTEL** que declaran conocer.
- **EL CLIENTE** no podrá transferir sus derechos, obligaciones o posición contractual a ninguna otra persona, a no ser que cuente con la aprobación previa y escrita de **EL HOTEL**.
- En los casos de RESERVAS FIT's, la confirmación y ROOMING LIST PRELIMINAR deberán de ser enviados hasta **40 días** antes de la llegada de los pasajeros y la Reconfirmación y ROOMING LIST FINAL deberán de ser enviados hasta **20 días** antes de la llegada de los pasajeros. Si no se cumplen con los plazos establecidos, **EL HOTEL** podrá cancelar inmediatamente la RESERVA. En caso las habitaciones se encuentren reconfirmadas, y **EL CLIENTE** solicite la cancelación de ellas; se sujetará al cargo de todas las noches de alojamiento más el 10% de recargo al consumo y 18% de IGV, u otros servicios.
- En los casos de RESERVAS de GRUPO, la confirmación y ROOMING LIST PRELIMINAR deberán de ser enviados hasta **60 días** antes de la llegada de los pasajeros. En el ROOM LIST PRELIMINAR sólo se

---

<sup>2</sup> En caso que **EL CLIENTE** llegue a **EL HOTEL** con anterioridad a la hora de ingreso señalada, éste será acomodado conforme las habitaciones se tornen disponibles. Las solicitudes de "*early check-in*" (Ingreso anticipado) y "*late check-out*" (salida retardada), están sujetas a disponibilidad y aprobación por parte de **EL HOTEL**. A los huéspedes se les cobrará una tarifa del 50% de la BAR (mejor tarifa disponible) neto por *early check-in* (comprendido entre las 08:00hrs. y las 12:00hrs.) y por *late check-out* (comprendido entre las 10:00hrs. y las 13:00hrs.). En caso de llegada en horas de la madrugada (a partir de las 00:00 horas) y hasta las 08:00hrs. se cobrará el valor total de la noche a la tarifa negociada. A toda salida que tenga lugar pasadas las 12:00hrs. se le cobrará igualmente 100% de la tarifa de la habitación correspondiente a una noche adicional.

#### **CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

permite el 10% de NO NAMES. La Reconfirmación y ROOMING LIST FINAL deberán de ser enviados hasta **40 días** antes de la llegada de los pasajeros.

Si no se cumplen con los plazos establecidos, **EL HOTEL** podrá cancelar inmediatamente la RESERVA. En caso las habitaciones se encuentren reconfirmadas, y **EL CLIENTE** solicite la cancelación de ellas fuera de los plazos establecidos; estas estarán sujetas al cargo de todas las noches de alojamiento más impuestos y servicios.

- Las solicitudes de cancelación, sin costo, serán aceptadas por **EL HOTEL** únicamente si son debidamente remitidas mediante correo electrónico o fax a la persona de contacto establecida en el presente Acuerdo, o a los correos [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com) y cuando sea antes de la reconfirmación y plazo de entrega del ROOMING LIST FINAL. y su recepción pueda ser materia de confirmación. **EL CLIENTE** o HUÉSPED deberá solicitar su código de cancelación para evitar cobros por dicho concepto.
- **EL HOTEL** tiene la potestad de confirmar las habitaciones a las tarifas mencionadas en este contrato, de acuerdo a la disponibilidad y ocupación en la que se encuentre. En caso **EL HOTEL** crea conveniente ofrecer sus últimas habitaciones a una tarifa diferente a las mencionadas en este contrato, tendrá que indicárselo por escrito a **EL CLIENTE**, y se aplicarán las tarifas mencionadas por **EL HOTEL**.
- **EL CLIENTE** será responsable frente a **EL HOTEL** de las deudas, daños o perjuicios causados por los HUÉSPEDES por los cuales solicite el servicio en virtud del presente Acuerdo.

#### **EXENCIÓN DEL IGV SOBRE ALOJAMIENTO**

En base al Artículo 33, literal 4 del Texto Único Ordenado de la Ley del IGV, Los HUÉSPEDES residentes en el exterior se encuentran exentos del IGV sobre el alojamiento. A tal efecto, deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Deben permanecer en el Perú por periodos menores a 60 días consecutivos por cada ingreso al país.
- b) Al momento de check-in o ingreso del HUÉSPED a **EL HOTEL**, éste deberá presentar la Tarjeta Andina de Migración (TAM), así como el pasaporte, salvoconducto o Documento Nacional de Identidad del país de donde provenga, el mismo que deberá ser válido para su ingreso al territorio peruano, conforme a lo establecido en la legislación vigente correspondiente a la materia.
- c) En caso la habitación sea ocupada por HUÉSPEDES residentes del exterior a los cuales no se les deba cobrar el IGV y otros a los que sí, el cargo del IGV se realizará a la persona que corresponda dentro de la habitación tomada.

De no cumplirse con las disposiciones contenidas en el presente apartado, se procederá con la aplicación del IGV sobre el alojamiento.

#### **RESERVACIONES**

Las reservaciones deben ser solicitadas a: [cuzgi\\_Res@hilton.com](mailto:cuzgi_Res@hilton.com)

Teléfono directo: + 51 84 580124

#### **FORMA DE PAGO**

---

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú  
T. 51 84 58 01 30

V.B.: \_\_\_\_\_

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)

**CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

- Las RESERVAS de FIT's deberán ser pagadas a **EL HOTEL** veinte (20) días antes de la llegada del HUÉSPED, caso contrario la reserva se cancelará automáticamente sin previo aviso.
- Las RESERVAS de GRUPOS (desde 10 habitaciones) deberán ser pagadas al hotel cuarenta (40) días antes de la llegada del HUÉSPED, caso contrario la reserva se cancelará automáticamente sin previo aviso.
- En caso **EL CLIENTE** desee contar con crédito de pago, deberá aplicar un proceso de evaluación de crédito, el cual será aprobado por el Departamento de Finanzas del hotel y será comunicado por escrito indicándose los términos y condiciones del mismo.
- Cada HUÉSPED será responsable de sus propios cargos. Los cargos deberán ser pagados en su totalidad antes de la salida del HUÉSPED de las instalaciones de **EL HOTEL**.
- Los pagos a EL HOTEL deberán ser efectuados por:

**CUENTA BANCARIA DEL BBVA CONTINENTAL**

Cuenta corriente en Soles: 0204-0100014008  
CCI Cuenta en Nuevos Soles: 011-204-000100014008-55

Cuenta corriente en Dólares: 0204-0100014032  
CCI Cuenta en US Dollar: 011-204-000100014032-55

Razón Social: Landmark Holdings S.A.C.  
RUC: 20546981518  
Dirección: Calle Amador Merino Reyna 465 Of.301A, San Isidro, Peru

Una vez efectuado el pago, sírvase enviarnos la copia del voucher a [cuzgi\\_Res@hilton.com](mailto:cuzgi_Res@hilton.com) con copia a: [CUZGI\\_FC@hilton.com](mailto:CUZGI_FC@hilton.com)  
Teléfono: + 51 84 580124

- En caso EL CLIENTE cuente con crédito con **EL HOTEL**, se respetará lo establecido al momento de aprobarse el crédito.

**FACTURACIÓN**

**PARA SER COMPLETADOS POR EL CLIENTE AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL ACUERDO:**

Los servicios detallados en el presente Acuerdo serán facturados a **EL CLIENTE** considerando la siguiente información:

Moneda en la que desea la factura: Soles PEN S/. \_\_\_\_\_ Dólares USD \$ \_\_\_\_\_

---

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú  
T. 51 84 58 01 30

V.B.: \_\_\_\_\_

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)





#### CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020

Razón Social: \_\_\_\_\_  
RUC: \_\_\_\_\_  
e-mail para envío de factura electrónica: \_\_\_\_\_  
Contacto a quien dirigir la factura: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_

#### CASOS FORTUITOS O DE FUERZA MAYOR

Ni **EL HOTEL** ni **EL CLIENTE** serán responsables por el incumplimiento de sus obligaciones derivadas del caso fortuito o de hechos de fuerza mayor, incluyendo pero no limitando a los actos de Dios, guerras declaradas, ataques terroristas en la ciudad en la que se encuentre **EL HOTEL** o limitación del transporte, ya sea en la ciudad de **EL HOTEL** o en los países o ciudades de origen de los HUÉSPEDES, que hagan que al menos el 40% de los HUÉSPEDES que asistirán formando parte del GRUPO o TC, respectivamente, no lleguen a partir de la primera noche de alojamiento, o que hagan ilegal o imposible la realización de la estadía como fue contratada originalmente en virtud del presente Acuerdo. Ante estos supuestos, debidamente acreditados, la parte afectada podrá dar por terminado el presente Acuerdo, sin responsabilidad, previa notificación por escrito.

#### LEY Y JURISDICCIÓN APLICABLE

Cualquier controversia que surja entre las Partes en relación a o bajo los términos del presente Contrato, se someterá a la jurisdicción y competencia de los Jueces y Tribunales del Distrito Judicial del Cercado de Lima, renunciando de antemano a los fueros de sus domicilios.

#### ACEPTACIÓN

El presente Acuerdo está sujeto a todos los términos y condiciones establecidos en estas páginas y constituyen la totalidad de los acuerdos entre **EL CLIENTE** y **EL HOTEL** y no puede ser modificado o cambiado a menos que haya un acuerdo por escrito y firmado por ambas partes. Este acuerdo no será válido y aplicable hasta que se reciba una copia firmada **EL HOTEL**.

#### **RESUMEN:**

El presente contrato contempla tarifas desde **\$75.00 + 10% + 18% de impuestos y servicios**, por habitación por noche. Hasta el 30 de Abril del 2021

#### ACEPTADO POR:

**EL CLIENTE**

RUC N°

**EL HOTEL**

LANDMARK HOLDINGS S.A.C.

RUC N° 20546981518

---

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú  
T. 51 84 58 01 30

V.B.: \_\_\_\_\_

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)



**CAMINO DEL APU AUSANGATE - 2020**

Firma REP. LEGAL:	_____	Firma REP. LEGAL:	_____
Nombre:	_____	Nombre:	<u>Sofia Drosos</u>
Doc.Identidad N°:	_____	Doc.Identidad N°:	_____
Cargo:	_____	Cargo:	<u>Gerente General</u>
Fecha:	_____	Fecha:	_____

V.B.: \_\_\_\_\_

Av. Abancay 207, Santa Ana, Cusco, Perú

T. 51 84 58 01 30

[hgicusco.com](http://hgicusco.com) | [cuzgi\\_res@hilton.com](mailto:cuzgi_res@hilton.com)